

Coming Soon



販売価格

間取り 4LDK+SIC 駐車2台

1,598 (税込) 万円

主なリフォーム内容

- ◆ キッチン新品
- ◆ ユニットバス新品
- ◆ クロス張替え
- ◆ 建具新品
- ◆ フロア張替え
- ◆ 給湯器新品
- ◆ 洗面台新品
- ◆ トイレ新品
- ◆ 外壁・屋根・雨樋塗装
- ◆ ハウスクリーニング
- ◆ 玄関ドア交換
- ◆ 下駄箱新規
- ◆ カラーTVフオン新品
- ◆ 照明器具新品

◇ 防蟻処理(5年保証付き)

2026年2月下旬リフォーム完成予定



1階



2階

●所有権移転などの手続きを行う司法書士は売主指定とさせていただきます。図面等、現況と異なる場合は現況優先とします。又、家具や車、備品等は販売価格に含まれません。●万一、ご成約の場合はご了承ください。

住所 宮城県柴田郡大河原町大谷字一軒地99番地6  
 地番 柴田郡大河原町大谷字一軒地99番6  
 交通 JR東北本線「大河原」駅 徒歩16分  
 土地面積 191.43㎡ (57.90坪)  
 道路負担 —  
 建物面積 1F: 72.87㎡ 2F: 41.40㎡ 合計114.27㎡ (34.56坪)  
 建物構造 木造スレート葺2階建  
 築年月日 平成10年6月  
 引渡時期 リフォーム完成後(2026年2月下旬予定)  
 間取り 4LDK+SIC  
 駐車場 2台  
 設備 公営水道、個別プロパン、公共下水、東北電力(選択可)  
 接面道路 南東側 約 8.1m 公道 北東側 約3.6m 公道  
 土地権利 所有権  
 地目 宅地  
 区域区分 区域区分のされていない区域  
 用途地域 第1種住居地域  
 建ぺい率 60%  
 容積率 200%  
 学区 大河原南小学校(約 800m)、大河原中学校(約 1,900m)  
 公法制限 高さ制限(道路・隣地)、日影規制  
 備考 再建築時、北東側道路要セットバック  
 消費税 670,000円