



販売価格

1,698 (税込) 万円

- ★ 6LDK+WIC 全居室6帖以上 駐車4台可能
- ★ 水まわり機器新品 充実のリフォーム
- ★ 周辺施設充実 生活利便性良好

主なリフォーム内容

令和7年3月完了

- ◆システムキッチン新品
- ◆洗面化粧台新品
- ◆フロア材新品(一部増張)
- ◆玄関ドア新品
- ◆畳新品
- ◆外壁・内部塗装
- ◆白アリ防蟻工事(5年保証)
- ◆システムバス新品
- ◆トイレ新品
- ◆クロス貼替
- ◆建具新品(一部既存)
- ◆照明器具新品
- ◆TVモニターホン新品
- ◆ハウスクリーニング

●給排水管は既存です。●防蟻工事の保証期間は工事完了日より5年間です。



【周辺施設】

- セブンイレブン(高岡米島店) :約670m
- 大阪屋ショップ(万葉店) :約630m
- アルビス(米島店) :約730m
- イオン(高岡江尻店) :約2.2km
- 米島しきのが原公園 :約35m
- すみれ保育園 :約840m
- 高岡市役所 :約3.4km
- 高岡市民病院 :約2.8km

●所有権移転などの手続きを行う司法書士は売主指定とさせていただきます。図面等、現状と異なる場合は現況優先とします。又、家具や車、備品等は販売価格に含まれません。●周辺施設情報は令和7年3月に調査したものであり、移動(移転)または廃止される場合がございます。万一、ご成約の際はご了承ください。

住所 高岡市米島747番地3
 地番 高岡市米島字背戸向747番3、747番4
 交通 万葉線「米島口」駅 徒歩11分(約840m)
 加越能バス「米島」バス停 徒歩7分(約530m)
 土地面積 409.08㎡(123.74坪)
 道路負担 -
 建物面積 1F:120.29㎡ 2F:56.31㎡ 計:176.60㎡(53.42坪)
 ※別途車庫34.78㎡有
 建物構造 木造かわらぶき2階建
 築年月日 昭和55年2月10日
 増改築 平成3年(月日不詳)
 間取り 6LDK+WIC(ウォークインクローゼット)
 駐車場 4台可
 設備 公営水道、公共下水、個別プロパンガス
 接面道路 北側約6.2m公道
 土地権利 所有権
 地目 宅地
 区域区分 市街化区域
 用途地域 工業地域
 建ぺい率 60%
 容積率 200%
 学区 能町小学校(約2.0km)、志貴野中学校(約3.2km)
 公法制限 斜線制限(隣地・道路)、景観法、立地適正化計画
 備考 -

令和7年4月8日更新