

[不動産購入申込書(土地建物)]

※本申込で物件を止めることはできません。申込・契約に関する同意・承諾事項をご確認ください。

売主：株式会社 リアルト・ハーツ 御中

申込日 令和 年 月 日

記載していただいた個人情報は、本申込の諸否に使用させていただきます。弊社個人情報の取扱いに関する詳細は、弊社プライバシーポリシーをご確認ください。http://www.reset-house.com/privacy/



Table with 2 columns: 所在地番, 地積, 延床面積. Values: 熊本県菊池市泗水町福本字西宅地1012番3, 127.72m², 1階:63.18m² 2階:63.17m² 合計:126.35m²

Table with 2 columns: 購入価格, 手付金, 第1回中間金, 第2回中間金, 残代金, 契約日時, 契約締結場所, 融資の利用, 提出予定日, 建物状況調査. Includes financial details and survey information.

Table with 2 columns: 現住居, 収入, 配偶者, 扶養家族. Includes details about current residence, income, and dependents.

Table with 2 columns: 職業・勤務先, 職種, 業種, 担当業務, 役職, 勤務先電話番号, 既存取入等. Includes employment details and loan history.

Table with 2 columns: 過去にローンやクレジットカード等の返済を怠った(遅れた)ことがありますか, 最近3か月以内で医師の治療(指示・指導を含みます)・投薬を受けたことがありますか, 過去3年以内で手術を受けたこと, 手・足の欠損または機能に障害がありますか.

Table with 2 columns: 申込人1との関係, 収入, 職業・勤務先, 名称, 勤務先, 職種, 業種, 担当業務, 役職, 勤務先電話番号, 既存取入等. Includes personal and financial information for the applicant.

※必ずご確認ください※ — 申込・契約に関する同意・承諾事項 —
1. ご契約に関する正式な諸否については、売主が本書を確認し、ご条件・ご内容を検討の上で決定させていただきますので、この申込時点でご契約をお約束するものではありません。
2. ご契約日までの日が最短のお客様(資金計画確定している方)を優先させていただきます。
3. お申込みのご契約条件について、売主検討の結果、ご条件の変更または調整をお願いする場合があります。
4. ご契約にあたって、手付金の額は、原則として売買代金の10%でお願いいたします。
5. 契約書は1通作成し、原本を買主が保有、その写しを売主及び仲介業者が保有します。
6. 契約書に貼付する印紙は買主の負担とします。
7. 登記手続きを行う司法書士は売主の指定とします。
8. 決済日(残代金支払い及び物件引渡日)については、原則として、融資を利用してのご契約の場合はご契約日より1か月以内、融資を利用せずご契約の場合はご契約日より2週間以内とします。
9. 本申込書にご記入いただいた内容と、金融機関ローン申込書等にご記入いただいた内容に相違がある場合や、本書に虚偽の記載をした場合、または申込者の都合による重大な変更がある場合で、それらの事由により金融機関等の融資の承認が得られないとき、または否認されたときは、融資利用の特約は適用されず、買主(申込人)の違約若しくは手付金放棄での解除となる場合があります。
10. 当不動産購入申込書についてはご返却いたしません。一定期間経過後に、当社で廃棄させていただきます。

上記の「申込・契約に関する同意・承諾事項」および「個人情報の取り扱いについて」について プライバシーポリシーの同意・承諾の上、上記契約条件にて申込みます。

Table for applicant 1 and applicant 2, including fields for name, gender, birth date, address, and contact information.

購入を決めた理由
なお、この申し込みにかかる事務を仲介会社に 委任します。また、売主が、本件にかかる諸否および条件等について、仲介会社に対して回答することを確認しました。