

[不動産購入申込書(土地)]

※本申込書で物件をとめる事はできません。申込・契約に関する同意・承諾事項をご確認ください。

売主:株式会社 リアルト・ハーツ 御中

申込日 年 月 日

の不動産 表示産	所在地番	松本市寿北六丁目476番28		
	地積	192.40㎡(58.20坪)		
契約 条件	購入価格	金	10,980,000	円也
	手付金	契約締結時	金	円也
	第1回中間金	年 月 日	金	円也
	第2回中間金	年 月 日	金	円也
	残代金	年 月 日まで	金	円也
	契約日時	令和 年 月 日	<input type="checkbox"/> 午前 <input type="checkbox"/> 午後	時より
	契約締結場所	<input type="checkbox"/> 売主事務所(松本市清水一丁目1番25号) <input type="checkbox"/> 仲介業者事務所		
	融資の利用 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	融資申込額・期間	申込額:金 万円	借入期間: 年
		金融機関名/ 支店名/ ご担当者名/ 様	事前審査/ 未提出 審査中 承認済	
		※資金内容等により、ご相談の上、数行お申込みいただく内容でのご契約となる場合がございます。		
		融資利用特約期限	原則として、契約日より3週間以内	未提出の場合 提出予定日
		ご購入の動機を具体的に記入をお願いします →		
その他	1. 融資利用有りの場合、必ず申込日当日か翌日に金融機関へ事前審査のお申込みをお願いします。 2. 契約書は1通作成し、原本を買主が保有、その写しを売主及び仲介業者が保有します。 3. 契約書に貼付する印紙は買主の負担とします。 4. 登記手続きを行う司法書士は売主の指定とします。			

申込 人1	現住居	1:本人持家 2:家族持家 3:社宅・寮 4:公営住宅 5:賃貸(アパート・マンション・戸建) 6:その他()	家賃 (月額)	万円	居住 年数	年	
	収入	前年年間税込収入 万円	収入形態	1:固定給 2:日給月給 3:固定+歩合給 4:年俸制 5:事業所得			
	配偶者	1:有 2:無	同居予定者数(本人は除く)	人	扶養家族	人(うち子供 人)	
	扶養家族構成(続柄/年齢)	/ 歳 / 歳 / 歳 / 歳					
	職業・ 勤務先	職業	1:会社員 2:公務員 3:自営・個人事業者 4:会社・団体役員 5:嘱託・派遣・契約社員 6:その他()	勤務または 開業後の年数	年	ヵ月	
		フリガナ	1:上場 所在地 2:非上場 3:その他	勤務先電話番号:	()		
	既 存 借 入 等	種類(下記該当番号記入)	当初借入額	現在残高	残存期間	借入時期	年間返済額
		1:住宅ローン 2:目的ローン (自動車・教育等) 3:フリーローン 4:カードローン 5:その他	万円	万円	年 ヵ月	年 月	万円
	A	過去にローンやクレジットカード等の返済を怠った(遅れた)ことがありますか。また、破産や債務整理をしたことがありますか。					はい・いいえ
	B	最近3ヵ月以内で医師の治療(指示・指導を含みます)・投薬を受けたことがありますか。					はい・いいえ
	C	過去3年以内で手術を受けたこと、また2週間以上にわたり治療・投薬を受けたことがありますか?					はい・いいえ
	D	手・足の欠損または機能に障害がありますか。または、視力・聴力・言語・そしゃく機能に障害がありますか。					はい・いいえ
	上記A~Dで「はい」とお答えの場合、時期・病名・症状・投薬内容等詳細をご記入ください。						

申込 人2	フリガナ	フリガナ	ご印鑑
	性別:男・女	生年月日:昭和・平成 年 月 日(満 歳)	ご印鑑
連絡先	自宅:()	自宅FAX:()	携帯:()

申込 人1	フリガナ	フリガナ	ご印鑑
	性別:男・女	生年月日:昭和・平成 年 月 日(満 歳)	ご印鑑
連絡先	自宅:()	自宅FAX:()	携帯:()

申込 人2	フリガナ	フリガナ	ご印鑑
性別:男・女	生年月日:昭和・平成 年 月 日(満 歳)	ご印鑑	
連絡先	自宅:()	自宅FAX:()	携帯:()

尚、この申し込みにかかる事務を仲介会社: _____ に委任します。また、売主が、本件にかかる諸否および条件等について、仲介会社に対して回答することを確認しました。

本物件に建築予定の建物について
ご計画されている建物の種類や規模によっては、本物件に建築できない場合があります。また、看板等の広告物の設置をご検討されている場合についても、条例等により設置が出来ない場合があります。現時点においてご計画されている建築予定建物等について記載をお願いします。

申込 人1	フリガナ	フリガナ	ご印鑑
性別:男・女	生年月日:昭和・平成 年 月 日(満 歳)	ご印鑑	
連絡先	自宅:()	自宅FAX:()	携帯:()

申込 人2	フリガナ	フリガナ	ご印鑑
性別:男・女	生年月日:昭和・平成 年 月 日(満 歳)	ご印鑑	
連絡先	自宅:()	自宅FAX:()	携帯:()

尚、この申し込みにかかる事務を仲介会社: _____ に委任します。また、売主が、本件にかかる諸否および条件等について、仲介会社に対して回答することを確認しました。

申込 人1	フリガナ	フリガナ	ご印鑑
性別:男・女	生年月日:昭和・平成 年 月 日(満 歳)	ご印鑑	
連絡先	自宅:()	自宅FAX:()	携帯:()

尚、この申し込みにかかる事務を仲介会社: _____ に委任します。また、売主が、本件にかかる諸否および条件等について、仲介会社に対して回答することを確認しました。

※重要※ - 申込・契約に関する同意・承諾事項 -

- ご契約に関する正式な諸否については、売主が本書を確認し、ご条件・ご内容を検討のうえで決定させていただきますので、この申込時点で**ご契約をお約束するものではありません。**
- ご契約日がまでの日数が最長のお客様を優先させていただきます。予めご了承ください。
※本申込書で物件を止めることはできません。
- お申込みのご契約条件について、売主検討の結果、ご条件の変更または調整をお願いする場合があります。その場合、双方協議の上で決定するものとします。
- ご契約にあたって、**手付金の額は、原則として売買代金の10%**でお願いいたします。
- 決済日(残代金支払い及び物件引渡日)については、原則として、**融資を利用してのご契約の場合はご契約日より1ヵ月以内、融資を利用せずご契約の場合はご契約日より2週間以内とします。**
- 本申込書にご記入いただいた内容と、金融機関ローン申込書等にご記入いただく内容に相違がある場合や、本書に虚偽の記載をした場合、または申込者の都合による重大な変更がある場合で、それらの事由により金融機関等の融資の承認が得られないとき、または否認されたときは、**融資利用の特約は適用されず、買主(申込人)の違約若しくは手付金放棄での解除となる場合があります。**ご記入に際しては十分ご注意ください。
- 当不動産購入申込書についてはご返却いたしません。一定期間経過後に、当社で廃棄させていただきます。