



販売価格

2,698 (税込) 万円

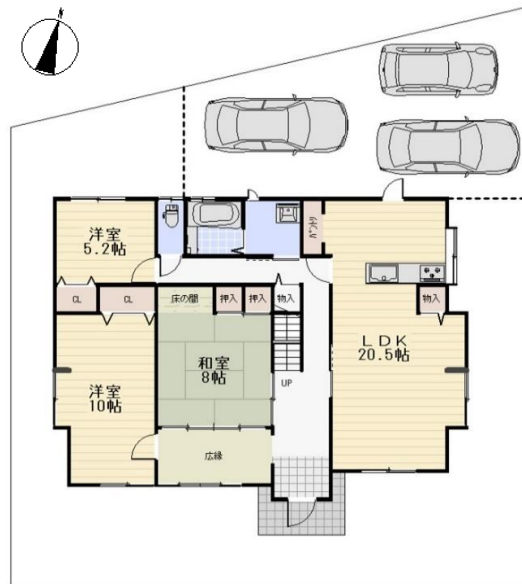
主なリフォーム内容

- ◆ キッチン新品
- ◆ ユニットバス新品
- ◆ クロス張替え
- ◆ 建具新品
- ◆ フロア張替え
- ◆ 洗面台新品
- ◆ 給湯器新品
- ◆ トイレ新品
- ◆ 外壁・屋根・雨樋塗装
- ◆ ハウスクリーニング
- ◆ 玄関ドア交換
- ◆ 下駄箱新規
- ◆ 畳新品
- ◆ 障子張替え
- ◆ カラーTVフォン新品

◇ 防蟻処理(5年保証付き)

2023年1月リフォーム完成

間取り 5LDK 駐車3台(2台+軽1台)



1st FLOOR



2nd FLOOR

●所有権移転などの手続きを行う司法書士は売主指定とさせていただきます。図面等、現況と異なる場合は現況優先とします。又、家具や車、備品等は販売価格に含まれません。●万一、ご成約の場合はご了承ください。

住 所 仙台市太白区西の平二丁目8番1号
 地 番 仙台市太白区西の平二丁目2番161
 交 通 宮城交通「西の平二丁目」停 徒歩4分
 土地面積 262.84㎡(79.50坪)
 道路負担 —
 建物面積 1F:113.48㎡ 2F:45.54㎡ 合計159.02㎡(48.10坪)
 建物構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
 築年月日 平成4年10月
 引渡時期 相談
 間 取 り 5LDK
 駐 車 場 3台(2台+軽1台)予定
 設 備 公営水道、都市ガス、公共下水、電力
 接面道路 北東側 約 6.2m 公道
 土地権利 所有権
 地 目 宅地
 区域区分 市街化区域
 用途地域 第1種低層住居専用地域
 建ぺい率 50%
 容 積 率 80%
 学 区 芦口小学校(約 800m)、八木山中学校(約 950m)
 公法制限 高度地区、日影規制、外壁後退、宅造法、高さ制限(絶対・道路・北側)
 備 考 —
 消 費 税 730,000円