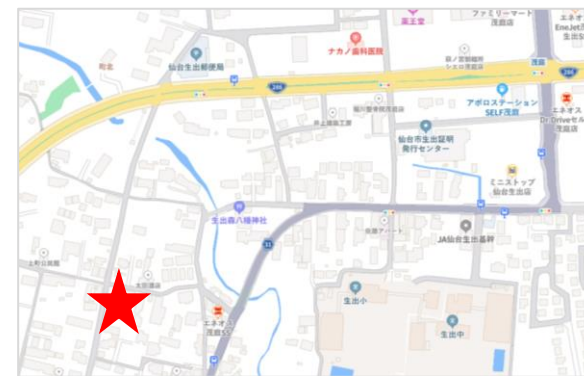




リンナイガス衣類乾燥機

洗濯物で困らない! **乾太くん**

- 1.乾燥時間が短い
- 2.家事の時短を実現
- 3.心地良い仕上がり
- 4.汚染物質や花粉から選択を守る



販売価格

2,498 (税込)
万円

主なリフォーム内容

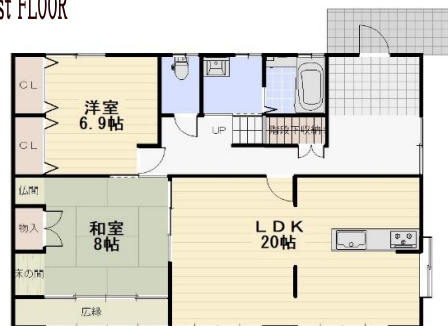
- ◆ キッチン新品
- ◆ ユニットバス新品
- ◆ クロス張替え
- ◆ 建具新品
- ◆ フロア張替え
- ◆ 洗面台新品
- ◆ 給湯器新品
- ◆ トイレ新品
- ◆ 外壁・屋根・雨樋塗装
- ◆ ハウスクリーニング
- ◆ 玄関ドア交換
- ◆ 下駄箱新規
- ◆ 畳新品
- ◆ 障子張替え
- ◆ カラーTVフオン新品
- ◆ 乾太くん

◇ 防蟻処理(5年保証付き)

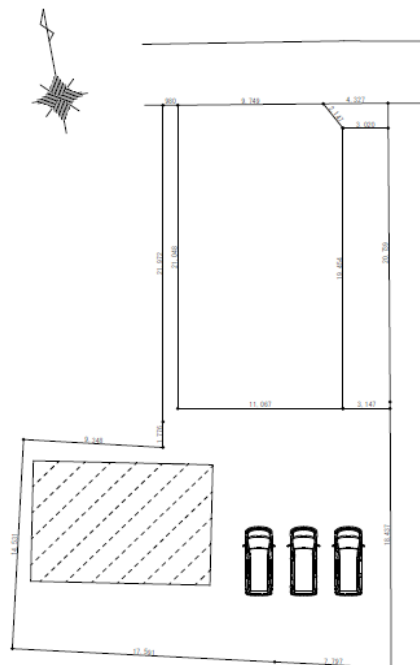
2023年11月リフォーム完成

間取り 5LDK 駐車3台予定

1st FLOOR



2nd FLOOR



●所有権移転などの手続きを行う司法書士は売主指定とさせていただきます。図面等、現況と異なる場合は現況優先とします。又、家具や車、備品等は販売価格に含まれません。●万一、ご成約の場合はご了承ください。

住 所 仙台市太白区茂庭字新組6番地の3
地 番 仙台市太白区茂庭字新組6番3
交 通 宮城交通「茂庭」停 徒歩3分
土地面積 495.84㎡ (149.99坪)
道路負担 —
建物面積 1F:96.88㎡ 2F:54.65㎡ 合計151.53㎡ (45.83坪)
建物構造 木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建
築年月日 昭和59年8月
引渡時期 相談
間 取 り 5LDK
駐 車 場 3台予定
設 備 公営水道、個別プロパン、公共下水、東北電力(選択可)
接面道路 北側 約 4.3m 公道
土地権利 所有権
地 目 宅地
区域区分 市街化区域
用途地域 第1種住居地域
建ぺい率 60%
容 積 率 約172%
学 区 生出小学校(約 650m)、生出中学校(約 600m)
公法制限 高度地区、日影規制、高さ制限(道路・隣地)
備 考 —
消 費 税 790,000円