

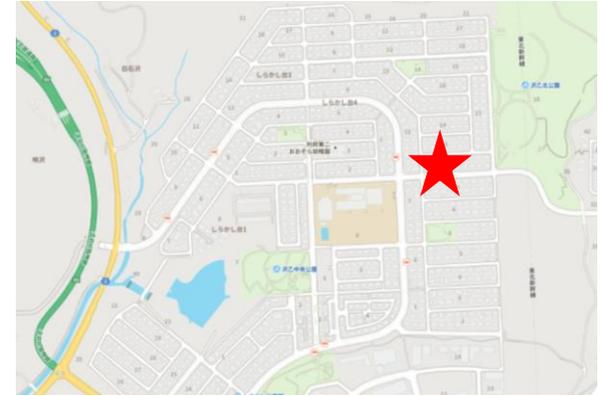


利府町しらかし台5丁目

ミヤコーバス「しらかし台小学校前」停 徒歩2分(約120m)

中古住宅

Coming Soon



販売価格

2,698 (税込) 万円

主なリフォーム内容

- ◆ キッチン新品
- ◆ ユニットバス新品
- ◆ クロス張替え
- ◆ 建具新品
- ◆ フロア張替え
- ◆ 洗面台新品
- ◆ 給湯器新品
- ◆ トイレ新品
- ◆ 外壁・屋根・雨樋塗装
- ◆ ハウスクリーニング
- ◆ 玄関ドア交換
- ◆ 下駄箱新規
- ◆ 畳新品
- ◆ 駐車場増設

◇ 防蟻処理(5年保証付き)

2021年5月下旬リフォーム完成

間取り 4LDK 駐車4台



●所有権移転などの手続きを行う司法書士は売主指定とさせていただきます。図面等、現況と異なる場合は現況優先とします。又、家具や車、備品等は販売価格に含まれません。●万一、ご成約場合はご了承ください。

住所 宮城県利府町しらかし台5丁目11番地16
 地番 宮城県利府町しらかし台5丁目11番16
 交通 ミヤコーバス「しらかし台小学校前」停 徒歩2分
 土地面積 272.28㎡(82.36坪)
 道路負担 —
 建物面積 1F:62.32㎡ 2F:62.32㎡ 合計:124.64㎡(37.70坪)
 建物構造 軽量鉄骨造スレート葺2階建
 築年月日 平成3年3月
 引渡時期 要相談
 間取り 4LDK
 駐車場 4台
 設備 公営水道、都市ガス、公共下水、電力
 接面道路 南側 約12.0m 公道
 土地権利 所有権
 地目 宅地
 区域区分 市街化区域
 用途地域 第1種低層住居専用地域
 建ぺい率 40%
 容積率 60%
 学区 しらかし台小学校(約190m)・しらかし台中学校(約1,100m)
 公法制限 日影制限、外壁後退
 高さ制限(絶対高さ・道路斜線・北側斜線)
 備考 —
 消費税 700,000円



売主

国土交通大臣(4)第7231号 (公社)全日本不動産協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社リアル・ハーツ 仙台支店 TEL.022-746-8670
 仙台市太白区長町南3-9-10

仲介

東急リパブル(株)仙台駅前センター
 TEL.022-761-1090

取引形態
専任媒介