



販売価格

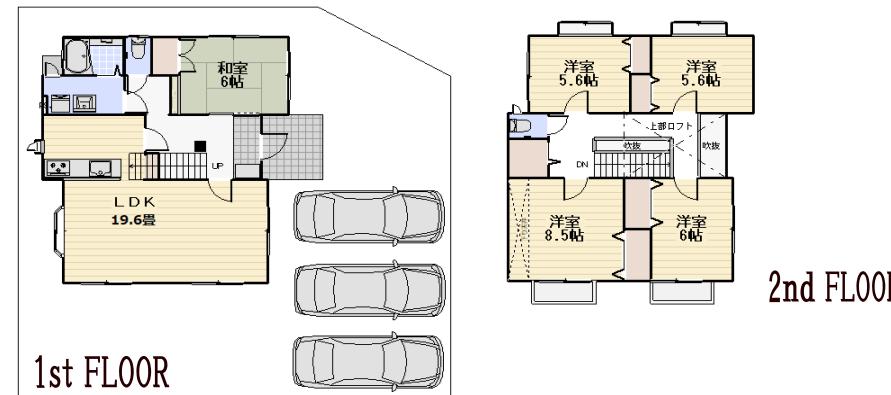
2,598 (税込)
万円

主なリフォーム内容

- ◆ キッチン新品
- ◆ ユニットバス新品
- ◆ クロス張替え
- ◆ 建具新品
- ◆ フロア張替え
- ◆ 洗面台新品
- ◆ 給湯器新品
- ◆ トイレ新品
- ◆ 外壁・雨樋塗装
- ◆ ハウスクリーニング
- ◆ 防蟻処理(5年保証付き)
- ◆ カラーTV Fon新品
- ◆ 玄関ドア鍵交換
- ◆ 下駄箱新品

2021年2月リフォーム完成

間取り 5LDK + 駐車3台



●所有権移転などの手続きを行う司法書士は売主指定とさせて頂きます。図面等、現況と異なる場合は現況優先とします。又、家具や車、備品等は販売価格に含まれません。●万一、ご成約の場合はご了承ください。

まもりすまい既存住宅保険 適合住宅



既存住宅の離れた新規(次期)により生じた損害を補償する保険です。
保険に加入することにより、下記のような割引特典が受けられます。

※保険はお客様により異なります。詳細はお問い合わせください。

- 住宅ローン減税
- 住まい給付金 最大50万円
- 不動産取得税の軽減優遇
- 登録免許税の軽減措置

住所 宮城郡利府町しらかし台四丁目15番地8

番号 宮城郡利府町しらかし台四丁目15番8

交通 通「しらかし台四丁目」停 徒歩5分

土地面積 238.47m² (72.13坪)

道路負担 —

建物面積 1F: 62.81m² 2F: 61.35m² 合計: 124.16m² (37.55坪)

建物構造 木造スレート葺2階建

築年月日 平成元年1月

引渡し時期 要相談(2021年2月リフォーム完成)

間取り 5LDK

駐車場 3台可

設備 公営水道、都市ガス、公共下水、電力

接面道路 北側 約 8.9m 公道

東側 約 9.0m 公道

土地権利 所有権

地目 宅地

区域区分 市街化区域

用途地域 第1種低層住居専用地域

建ぺい率 40%

容積率 60%

学区しらかし台小学校(約500m)・しらかし台中学校(約1.4km)

公法制限 外壁後退、日影規制、

高さ制限(絶対高さ・道路斜線・北側斜線)

備考

消費税 650,000円

三井のリハウス 仙台駅前センター
TEL.022-227-3131